

## CONNAISSEZ VOUS LES AIDES AU LOGEMENT?

La plupart des étudiants locataires peuvent bénéficier des aides au logement versées par la Caisse d'Allocations Familiales, destinées à couvrir partiellement leur loyer. Mais ces aides ne sont pas des «aides étudiantes».

Toute personne disposant de faibles ressources peut en bénéficier. Pour obtenir ces aides, vous devez :

- 1/ Être titulaire d'un contrat de location (le bail ne doit donc pas être au nom de vos parents)
- 2/ Occuper effectivement le logement à titre de résidence principale (les quittances de loyer doivent être établies à votre nom)
- 3/ Vos ressources ne doivent pas dépasser certains plafonds.

Il existe deux types d'aides au logement versées par la CAF : l'ALS et l'APL. Elles ne sont malheureusement pas cumulables. **Attention** : le logement dans lequel vous vivez ne doit pas appartenir à vos parents !

+ d'infos sur  
[www.caf.fr](http://www.caf.fr)

# Se loger

## LES RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PARTENAIRES DE SYNERGIE PRÉPA

### ▶ LES RÉSIDENCES GSA LES JARDINS DE MOZART



> Contact : Sylvain Tracoulat

Tél: 04 42 91 52 20

Mail: [aix@neoresid.com](mailto:aix@neoresid.com)

Adresse: Résidence Les Jardins de Mozart – 540 avenue Max Juvénal – 13100 Aix-en-Provence

La Résidence les Jardins de Mozart sont à seulement 3 minutes à pied de SYNERGIE PRÉPA Aix-en-Provence et s'engage à proposer à tous les étudiants de SYNERGIE PRÉPA\*:

- 1/ Un **accès prioritaire** accordé à la location sur l'ensemble des logements de la résidence.
- 2/ Un **accès au service transfert** sans frais administratifs.
- 3/ La **réduction de 50 % des frais administratifs** pour tout contrat classique de long séjour (6 mois ou plus).
- 4/ La **prise en charge de l'EDF** à 60€/mois au lieu de 70€/mois.
- 5/ La **mise à disposition de draps et serviettes** avec changement hebdomadaire + petit ménage à 120€/mois au lieu de 130€/mois.
- 6/ La **mise à disposition d'un kit vaisselle** à 20€/an au lieu de 25€/an.
- 7/ La **location de TV** à 20€/mois au lieu de 25€/mois.
- 8/ La **gratuité des frais administratifs pour tout contrat court séjour** ainsi qu'un tarif remisé de 55€/nuit au lieu de 70€/nuit (de 2 jours à 1 mois).
- 9/ Des tarifs réduits pour toutes **colocations**.

\* Avantages soumis à conditions

### ▶ RÉSIDENCE ÉTUDIANTE CAP'ÉTUDES AIX-EN-PROVENCE



Tél: 04 75 81 83 83 / 06 24 19 25 14

Mail: [contact@cap-etudes.com](mailto:contact@cap-etudes.com)

Adresse: 43 bis, avenue Henri Malacrida – 13100 Aix-en-Provence

Idéalement située dans le quartier du Val Saint-André, la résidence étudiante Cap'Études Aix-en-Provence propose des **logements** étudiants neufs, modernes, «prêts à vivre», **spécialement conçus pour le confort des étudiants**.

La résidence offre un excellent rapport qualité/prix et son **accès est prioritaire** pour tous les étudiants de SYNERGIE PRÉPA.

### ▶ RÉSIDENCE ESTUDINES AIX MIRABEAU



> Contact : Carine Chevalier

Tél: 04 42 93 19 29

Mail: [carine.chevallier@reside-etudes.fr](mailto:carine.chevallier@reside-etudes.fr)

Adresse: Résidence Aix Mirabeau – 615, avenue Wolfgang Amadeus Mozart – 13100 Aix-en-Provence

En plein cœur de la ville d'Aix-en-Provence, la Résidence étudiante Les Estudines Mirabeau met à disposition 130 appartements de type T1, T1Bis et T2, équipés et/ou meublés, accompagnés de nombreux services pour le confort des étudiants et la réussite dans leurs études.

Elle s'engage à proposer à tous les étudiants de SYNERGIE PRÉPA :

- 1/ Une **remise sur les loyers** : -5% sur le loyer\* des studios (loyers de 569 à 752€) -10% sur le loyer\* des T1 BIS (loyers de 752 à 833€).
- 2/ Des **frais de dossiers à 50€** au lieu de frais de dossiers pouvant s'élever de 234 à 377€.



Résidence Cap'Etudes



Résidence Estudines



Résidence Rossini



Résidence Studéa République

## ► RÉSIDENCE ROSSINI



**Tél:** 04 42 26 51 50

**Mail:** rossini@residences-ose.com ou information@residences-ose.com

**Adresse:** Résidence Rossini – 4 rue de l'esplanade de l'arche, 13090 Aix en Provence  
Site : <https://lesresidences.clubetudiant.com/>

Située en bas du Cours Mirabeau, dans la résidence fermée et sécurisée de l'Esplanade de l'Arche, la résidence Rossini propose aux étudiants de SYNERGIE PRÉPA :

- 1/ Un **accès prioritaire** accordé à la location sur l'ensemble des logements de la résidence.
- 2/ Un dépôt de garantie à 200€ au lieu de 290€.

## ► RÉSIDENCE STUDÉA RÉPUBLIQUE



**Tél:** 08 20 83 08 20

**Adresse:** Résidence Studéa République – rue du Docteur Dargelos - 13100 Aix en Provence  
Site : [www.nextity-studea.com](http://www.nextity-studea.com)

La résidence Studéa République, située à 5 minutes à pied de l'école, propose aux étudiants de SYNERGIE PRÉPA des T1 et des T2 meublés confortables et sécurisés. L'accès à internet est offert en illimité à ses résidents et un gestionnaire leur donne accès au service de ménage, de linge de maison et aux parkings. Nexity s'engage à fournir :

- 1/ Un **accès prioritaire** accordé à la location sur l'ensemble des logements de la résidence.
- 2/ Un accès au service transfert **sans frais administratifs**.
- 3/ Une **remise de -15% sur les frais administratifs pour toute location d'un an minimum**.

Ces offres sont également valables pour les résidences Aix Galice et Aix Centre.

Pour toute location en court séjour, merci de nous contacter au 04 42 91 66 90

Retrouvez la rubrique *Se loger* sur notre site  
[www.synergieprepa.com](http://www.synergieprepa.com)

